



Na temelju čl.6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (N.N.125/11), te čl.6. i čl.7.Odluke o uvjetima i postupku davanja u zakup poslovnog prostora u vlasništvu općine Vrbe, Povjerenstvo Općine Vrbe za provedbu natječaja za zakup poslovnog prostora u vlasništvu općine Vrbe, raspisuje

N A T J E Č A J

za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu općine Vrbe

1. Predmet natječaja je poslovni prostor u vlasništvu općine Vrbe i to:
**- poslovni prostor u Sićicama kbr.95, površine 65 m²,
namijenjen za obavljanje uslužne djelatnosti**
2. Poslovni prostor daje se u zakup na rok u trajanju od sedam (7) godina.
3. Visina polazne zakupnine :
- poslovni prostor za obavljanje uslužne djelatnosti daje se po polaznoj cijeni od 325,00 kuna
4. Uz zakupninu zakupnik se obvezuje plaćati sve tekuće troškove održavanja prostora, te troškove koji proizlaze iz korištenja, održavanja i uređenja prostora (struja, voda, telefon i drugo), što će se regulirati ugovorom
5. Pisane ponude moraju sadržavati :
- naziv, odnosno ime i prezime, OIB podnositelja ponude
- adresa ponuditelja
- broj računa i naziv banke kod koje ponuditelj ima otvoren račun
- naznaku djelatnosti koja će se obavljati u poslovnom prostoru
6. Uz ponudu dostaviti sljedeće priloge:
- Dokaz o izvršenoj uplati jamčevine;
- Izvornik ili ovjerenu presliku potvrde o stanju duga ponuditelja prema Općini Vrbe izdane od Jedinственog upravnog odjela općine Vrbe
- Izvornik ili ovjerenu presliku potvrde o stanju poreznog duga ponuditelja izdane od nadležne porezne uprave Ministarstva financija, ne starije od 30 dana
- Preslika osobne iskaznice (samo fizičke osobe koje imaju registrirani obrt);
- Presliku rješenja o upisu u središnji obrtni registar ili izvotka iz obrtnog registra ili presliku obrtnice, iz kojih mora biti vidljivo da je ponuditelj registriran za djelatnost koja je oglašena (samo fizičke osobe koje imaju registrirani obrt), preslik rješenja o upisu u Upisnik poljoprivrednih gospodarstava;
- Izvornik ili ovjerenu presliku rješenja o upisu u sudski registar sa svim priložima ili izvotka iz sudskog registra iz kojih mora biti vidljivo da je tvrtka registrirana za djelatnost koja je oglašena (samo za pravne osobe);

OBRAZAC PONUDE MOŽE SE PREUZETI U OPĆINI VRBJE

7. Rok za podnošenje pismenih ponuda je 07. travanj.2017.g.
8. Pisane ponude poslati **preporučenom** pošiljkom na adresu

OPĆINA VRBJE
Kralja Tomislava 4
35 423 VRBJE

sa naznakom: „**Natječaj za poslovni prostor Sićice**“.

9. Neće se razmatrati ponude:
- fizičkih i pravnih osoba koje su dužnici prema RH i općini Vrbe
- fizičkih i pravnih osoba koje nisu podnesene u roku, odnosno nisu potpune ili ne ispunjavaju uvjete iz natječaja

10. Ponuditelj je dužan uplatiti jamčevinu u iznosu od 650, 00 kuna na žiro račun općine Vrbje HR61 24890041850600001 , model 68 s pozivom na broj 7706- OIB ponuditelja, svrha doznake „Jamčevina za natječaj za zakup poslovnog prostora Sičice“
11. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja sadrži najviši ponudbeni iznos zakupnine.
12. Zakupnik ne može poslovni prostor dati u podzakup.
13. Zakupodavac zadržava pravo neprihvatanja niti jedne ponude ili pravo poništenja natječaja u bilo koje vrijeme, bez obrazloženja.
14. Natječaj će se objaviti u tjedniku „Posavska Hrvatska“ , na oglasnoj ploči općine Vrbje i na web stranici općine Vrbje
15. O izboru ponude, ponuditelji će biti obaviješteni pisanim putem.

Datum objave natječaja je 31.ožujak 2017.godine

Klasa:372-03/17-01/01

Urbroj:2178/19-02-17-2

**POVJERENSTVO OPĆINE VRBJE
ZA PROVEDBU NATJEČAJA**

-